Selimpaşa'da Müstakil *Villa Yaşamı*

Araptepe, Selimpaşa



CASA TUA

Senin Evin

Projeye Genel Bakış

Casa Tua Villa, Selimpaşa Araptepe'de konumlanan, yalnızca 5 villadan oluşan butik bir yaşam projesidir.



5 villa
Sakin ve butik bir yaşam düzeni

3+2 ve 4+2 Villa Seçenekleri
Farklı yaşam ihtiyaçlarına uyum sağlayan planlar

İskânlı & Aidatsız
Ek ortak gider yükü olmadan bağımsız kullanım



Kendi Alanınız, Kendi Düzeniniz

Projedeki her villa kendi içinde bağımsız bir yaşam sunar. Ortak alan ve aidat giderlerinin bulunmaması, günlük yaşamınızı kendi ihtiyaçlarınıza göre şekillendirmenize imkân tanır.

> *"Yaşam alanınız da düzeniniz de tamamen size ait."*

Selimpaşa Araptepe'de Avantajlı Konum

Casa Tua Villa; sahile ve E-5 bağlantısına yaklaşık 2 dakikalık mesafesiyle, günlük ulaşım kolaylığını Selimpaşa'nın sakin yaşamıyla buluşturuyor.



2 Dakika
Deniz & Sahil Şeridi

2 Dakika
E-5 Otoyol Bağlantısı

YERLEŞİK VE NEZİH ÇEVRE

Sportkent ve Kıyıkent gibi bölgenin bilinen ve köklü yazlık sitelerine komşu konum.

Hayatınıza Uygun İki Farklı Villa Tipi

Farklı aile yapıları ve yaşam ihtiyaçları için tasarlanan 3+2 ve 4+2 villa alternatifleri.



3+2 Villa Tipi **Fonksiyonel Yaşam**

Günlük yaşam alanları ile özel alanları birbirinden ayıran, işlevsel bir planlama.



4+2 Villa Tipi **Daha Geniş Yaşam**

Daha fazla oda ve yaşam alanına ihtiyaç duyan aileler için geniş bir alternatif.

Yazlık Hissi,
Dört Mevsim Yaşam

Casa Tua Villa, yalnızca belirli dönemlerde kullanılan bir yazlık değil; yıl boyunca yaşanabilecek sakin ve konforlu bir ev anlayışı sunuyor.

- Denize yakınlığı ile keyifli yazlık kullanımı
- E-5 bağlantısıyla yıl boyunca kesintisiz ulaşım



Az Sayıda Villa, Daha Sakin Bir Yaşam

Yalnızca 5 villadan oluşan Casa Tua Villa, yoğun konut projelerinden ayrışan daha kontrollü ve kişisel bir yaşam düzeni sunuyor.

- **5 Villalık** Butik Alan
- **3+2 ve 4+2** seçenekleri
- Her alan size **özel**
- **Aidat** bulunmuyor
- **İskânı** alınmış proje



Şehirden Kopmadan
Sakinleşin




Size Ait
Bir Villa,
Size Ait
Bir Hayat.

CASA TUA

Senin Evin

Müstakil Yaşamın Yeni Adresi

Selimpaşa’da sakinliği, bağımsız yaşamı ve şehirle bağlantıyı aynı adreste buluşturuyor.

Araptepe, Selimpaşa