Silivri, Çanta

Casa Tua *Silivri*

Çanta’da denize yakın yeni
bir yaşam yükseliyor.

CASA TUA

Senin Evin



Farklı Yaşam İhtiyaçları Tek Bir Projede



Casa Tua Silivri, Çanta'nın villa bölgesinde planlanan ve farklı yaşam ihtiyaçlarını aynı proje içerisinde buluşturan yeni bir konut projesidir.

Proje, **1+1** ve **2+1** dairelerin yanı sıra **3+1 villa** seçeneklerinden oluşacak şekilde tasarlanmaktadır.

Projeye Genel Bakış

Casa Tua Silivri, toplam 39 bağımsız birimden oluşacak şekilde planlanmaktadır.

1+1
DAİRELER

2+1
DAİRELER

3+1
VİLLALAR



Silivri Çanta'da Stratejik Konum

Denize Yürüme Mesafesi
Sahile yaklaşık 2 dakikalık yürüme mesafesinde benzersiz konum.

Kaya Ramada Otel Yanı
Kaya Ramada Otel'in hemen arkasında yer alan prestijli çevre.

Sakin Villa Çevresi
Bölgedeki villaların arasında huzurlu ve düşük yoğunluklu yaşam.



Farklı Yaşam Modellerine Özel Çözümler

YATIRIM & MİNİMAL

1+1 Daireler

Daha kompakt bir yaşam alanı arayanlar ve yüksek prim potansiyeliyle yatırım amaçlı değerlendirmek isteyenler için tasarlanmaktadır.

KONFOR & DENGELİ

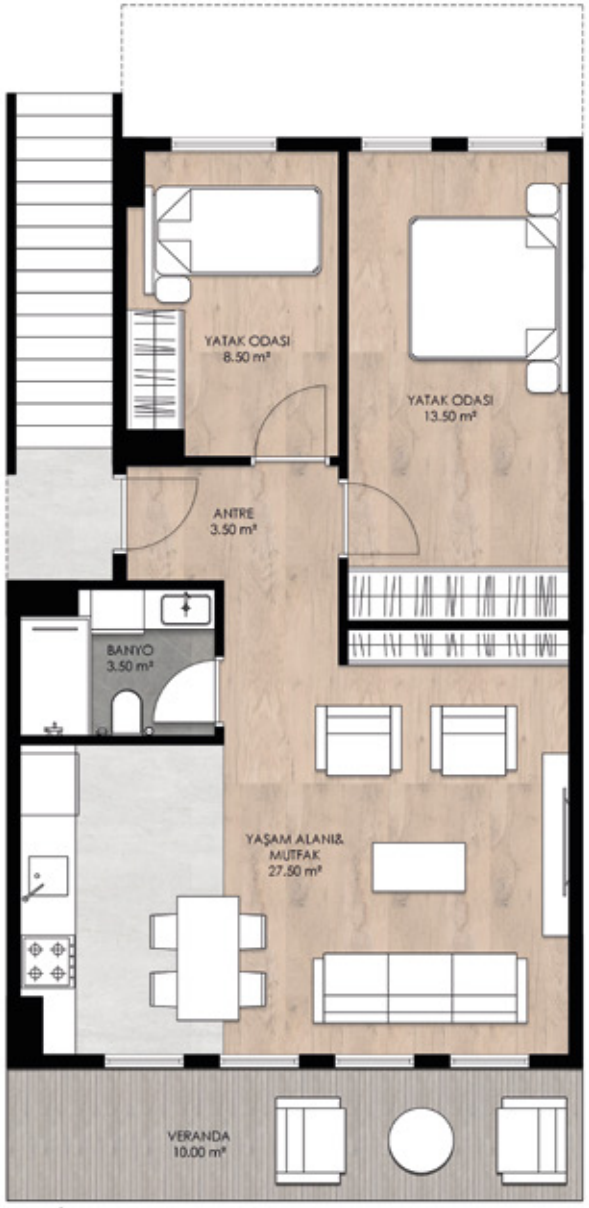
2+1 Daireler

Günlük yaşam ihtiyaçlarına eksiksiz cevap veren, ideal metrekare dağılımına sahip dengeli bir konut alternatifi sunar.

PRESTİJ & MÜSTAKİL

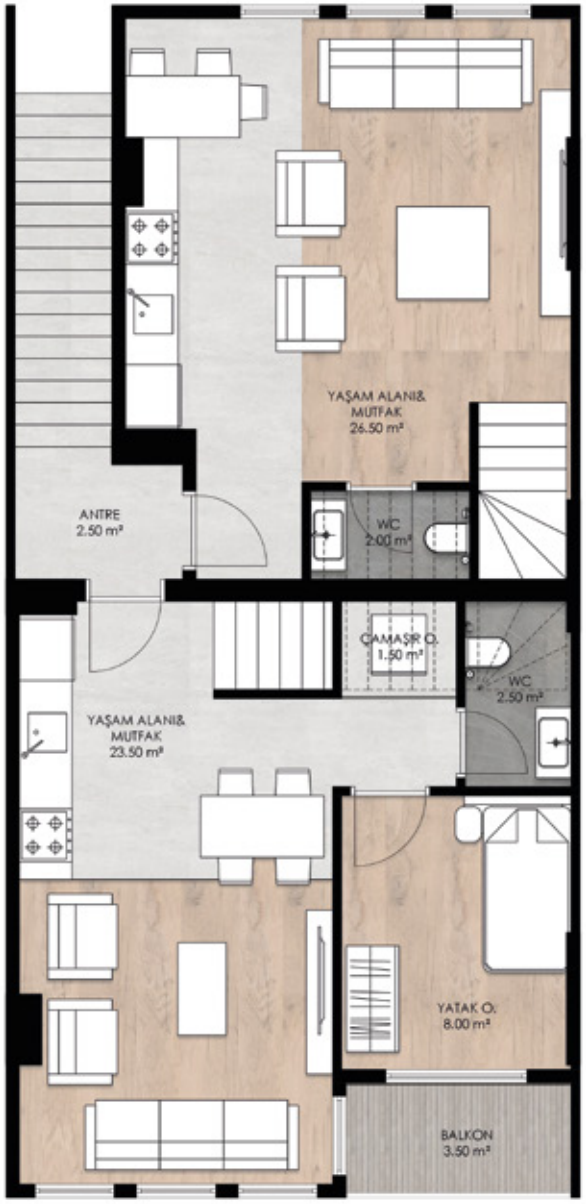
3+1 Villalar

Daha geniş, özgür ve bağımsız bir yaşam arzulayan ailelere özel olarak planlanan müstakil villa konforu.



ZEMİN KAT PLANI 2+1

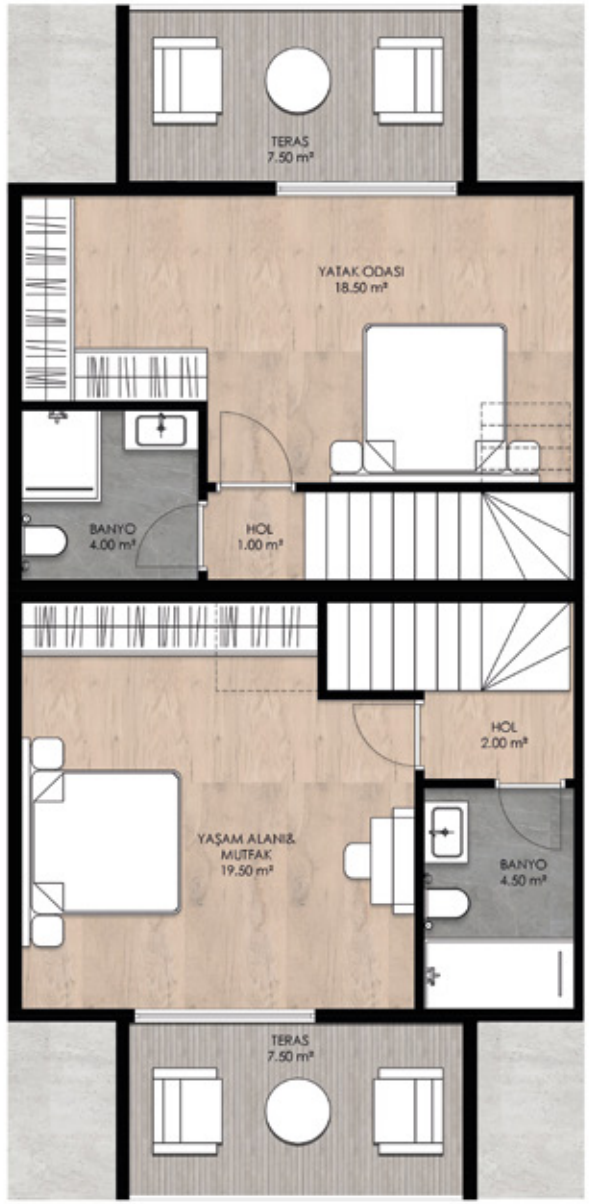
DAİRE BRÜTÜ
72.00 m²



1. KAT PLANI 1+1 / 2+1

1+1
KAT BRÜTÜ
35.00 m²

2+1
KAT BRÜTÜ
45.00 m²



ÇATI KATI PLANI 1+1 / 2+1

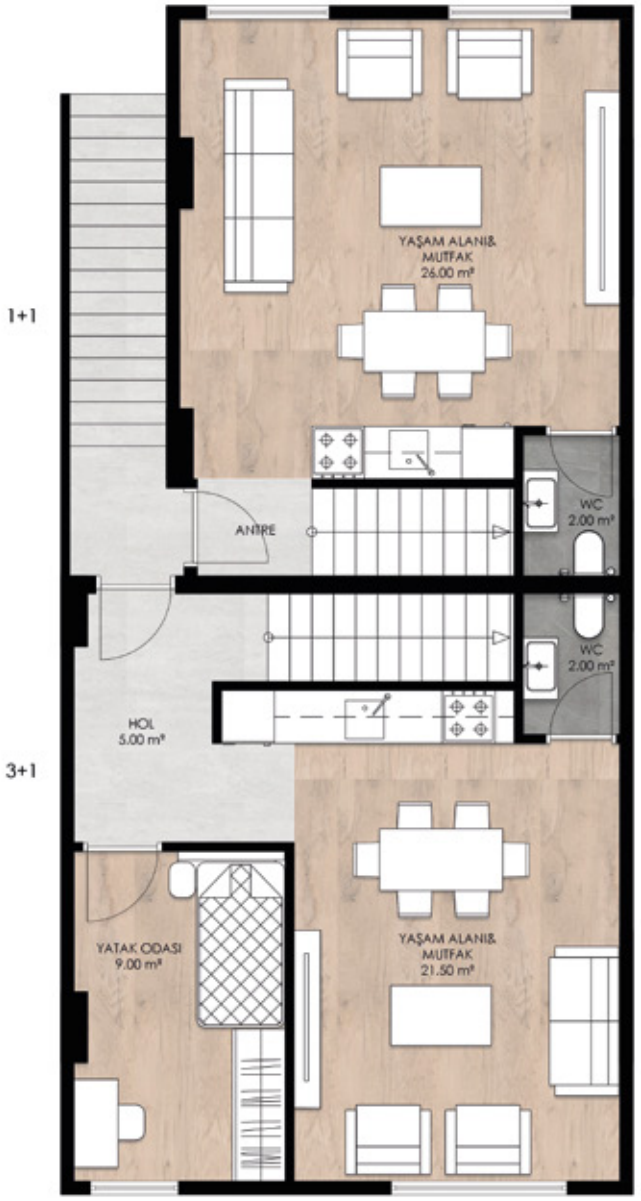
1+1
KAT BRÜTÜ
30.00 m²

2+1
KAT BRÜTÜ
35.00 m²



ZEMİN KAT PLANI 2+1

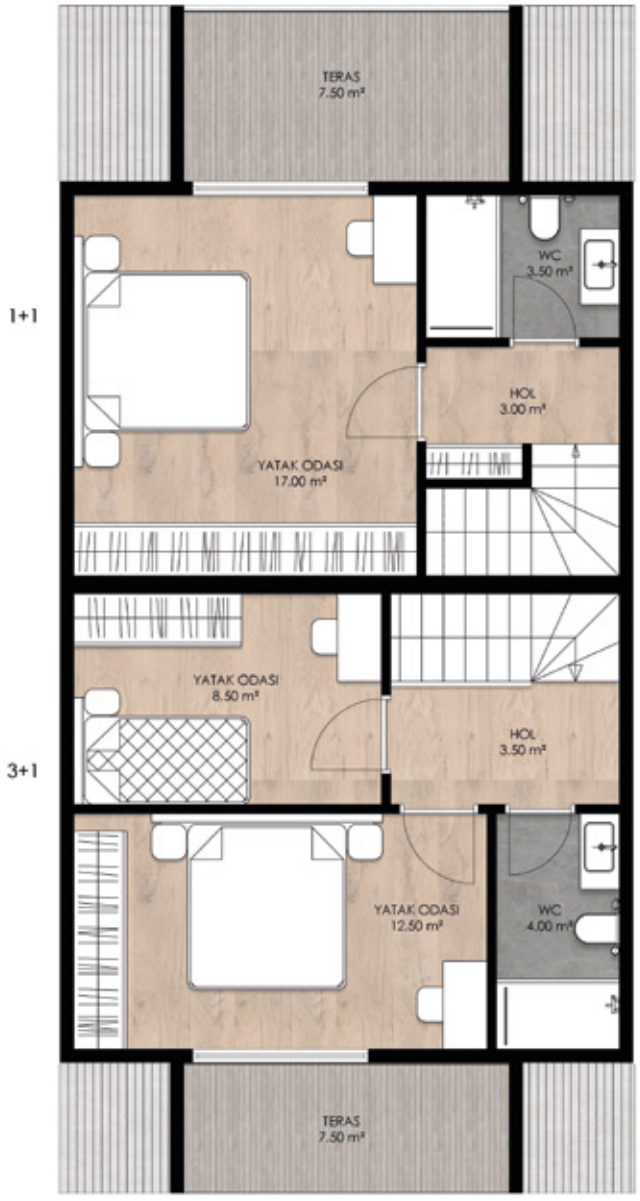
DAİRE BRÜTÜ
72.00 m²



1. KAT PLANI 1+1 / 3+1

1+1
KAT BRÜTÜ
35.00 m²

3+1
KAT BRÜTÜ
45.00 m²



ÇATI KATI PLANI 1+1 / 3+1

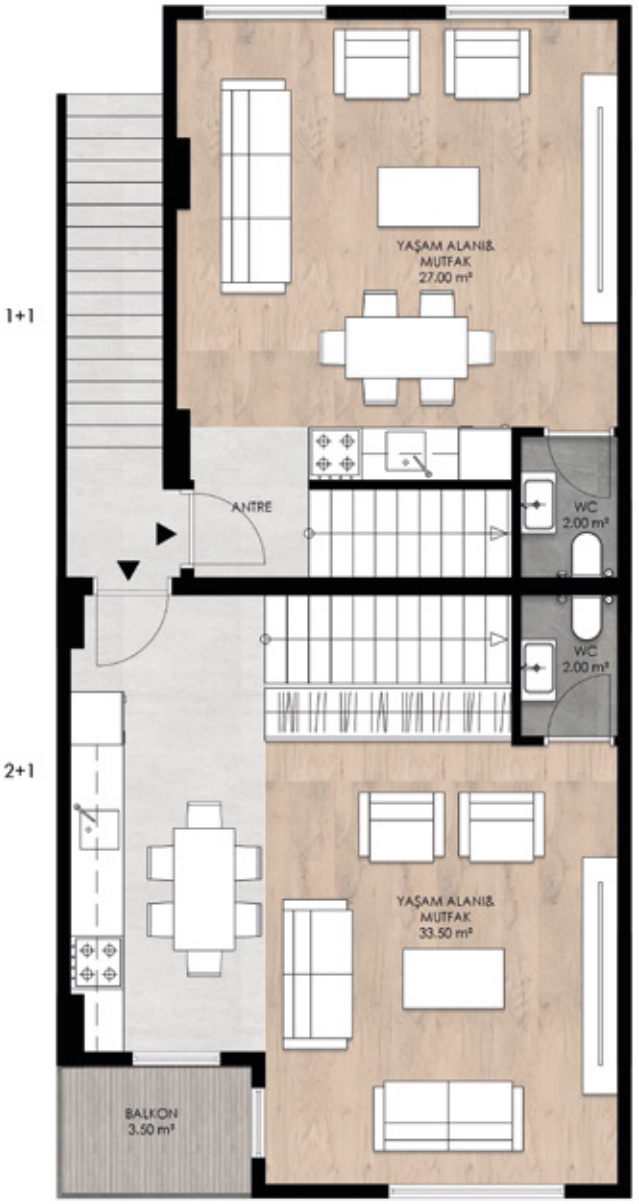
1+1
KAT BRÜTÜ
30.00 m²

3+1
KAT BRÜTÜ
35.00 m²



ZEMİN KAT PLANI 2+1

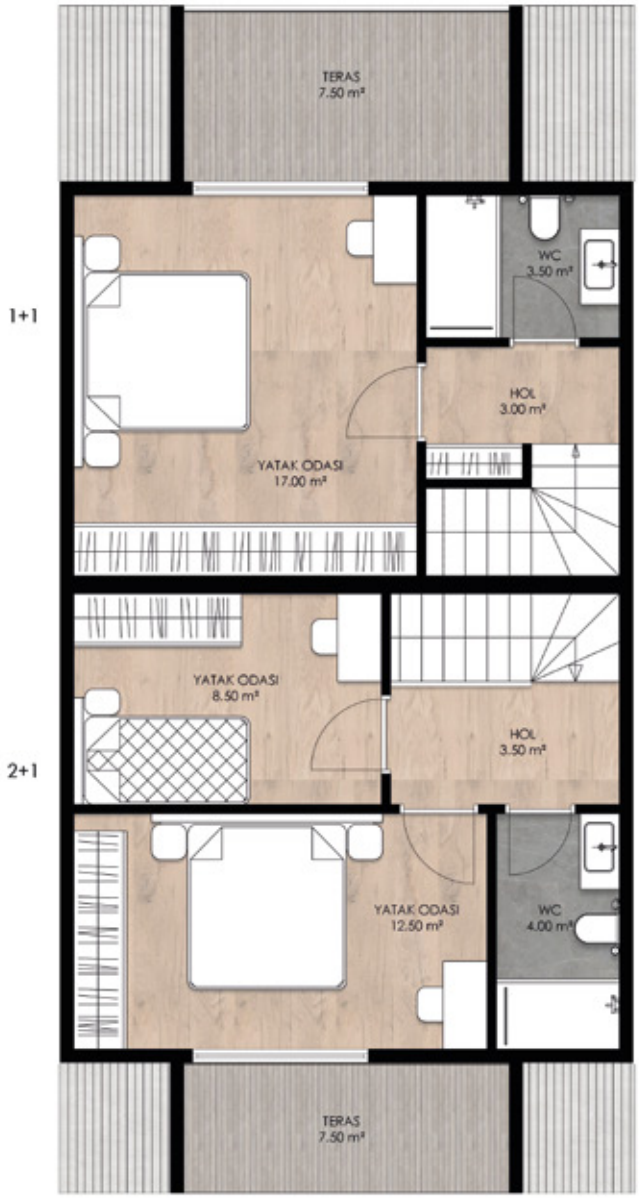
DAİRE BRÜTÜ
72.00 m²



1. KAT PLANI 1+1 / 2+1

1+1
KAT BRÜTÜ
35.00 m²

2+1
KAT BRÜTÜ
45.00 m²



ÇATI KATI PLANI 1+1 / 2+1

1+1
KAT BRÜTÜ
30.00 m²

2+1
KAT BRÜTÜ
35.00 m²

Düşük Yoğunluklu Yerleşim ve Çeşitlilik



Prestijli Çevre Dokusu

Ağırlıklı olarak nitelikli müstakil villaların bulunduğu, huzurlu ve düşük yoğunluklu bir ortamda yer almaktadır.

Çeşitlendirilen Yaşam Seçenekleri

Bölgedeki konut yapısını zenginleştirerek farklı kullanıcı profillerini tek bir nitelikli projede bir araya getirmeyi hedefler.

Projenin Hedefi

Bölgenin İlk Konut Projesi Olma Hedefi

Çanta bölgesinde planlanan bu vizyoner yaklaşım, alanındaki ilk kapsamlı konut konsepti olma yolunda ilerlemektedir.

Dört Mevsim Kullanım İmkanı

Hem sürekli yerleşim hem de dönemsel tatil kullanımı ihtiyaçlarına aynı anda cevap veren esnek yaşam kurgusu.



Denize 2 Dk

Yürüme mesafesinde sahil keyfi

Silivri Çanta

Gelişen ve değerlenen bölge

Kaya Ramada Arkası

Prestijli otel komşuluğu

Sakin Çevre

Villaların yer aldığı lokasyon

Zengin Çeşit

1+1, 2+1 ve 3+1 seçenekleri

39 Bağımsız Birim

Butik ve kontrollü yaşam

Ruhsat ve Projelendirme Süreci

Casa Tua Silivri'nin ruhsat projesi belediye onay sürecindedir. Projeye ilişkin mimari detaylar ve uygulama takvimi, gerekli onayların tamamlanmasının ardından kesinlik kazanacaktır.

Yasal Bilgilendirme

Yasal alt not: Sunumda yer alan proje detayları ruhsat ve uygulama süreçlerine bağlı olarak güncellenebilir.



Silivri, Çanta

Denize Yakın, Farklı Yaşam Seçeneklerine Açık

Çanta’da daire ve villa seçeneklerinden oluşan yeni bir yaşam projesi.

CASA TUA

Senin Evin